

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 720/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 42/5-10-2021 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Αποδοχή της από 25.11.2019 αγωγής με αριθμό πράξης κατάθεσης 241/27.11.2019 κατά του Δήμου Μυτιλήνης ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 5 Οκτωβρίου 2021 και ώρα 13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **30730/1-10-2021** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν πέντε (5), ήτοι :

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Παράσχος Μανούσος, τακτικό μέλος 5.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος	1.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 3.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος 4.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 15β θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ αριθμ. πρωτ 30770/01-10-2021 γνωμοδότηση της Δικηγόρου της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης, κας Ρ. Βαθρακούλη, η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ : Αποδοχή της από 25.11.2019 αγωγής με αριθμό πράξης κατάθεσης 241/27.11.2019 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ Α.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ Α.Ε.» (πρώην «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΤΩΝ

ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ» και διακριτικό τίτλο «ΕΨΥΠΑΛ Α.Ε.») κατά του Δήμου Μυτιλήνης ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης

Με την ως άνω από 25.11.2019 αγωγή με αριθμό πράξης κατάθεσης 241/27.11.2019 , η ανωτέρω εταιρεία ζητά να της καταβάλλει ο Δήμος Μυτιλήνης το ποσό των 28.500 ευρώ (19 μήνες Χ 1500 ευρώ) νομιμότοκα ως αποζημίωση χρήσης κατα τις περί αδικαιολόγητου πλουτισμού διατάξεις , δεδομένου ότι ο πρώην Δήμος Λέσβου χρησιμοποιούσε αποκλειστικά από τον μήνα Μάιο του 2018 έως και τον μήνα Νοέμβριο του 2019 οκτώ αποθήκες , εμβαδού 50 τμ έκαστη με πατάρι 25 τμ έκαστη, ιδιοκτησίας της ανωτέρω εταιρείας , που βρίσκονται στη θέση «ΜΑΥΡΟΒΟΥΝΙ» ή « ΚΑΡΑ ΤΕΠΕΣ » της κοινότητας Μόριας Μυτιλήνης , χωρίς να καταβάλλει κανένα αντίτιμο. Επίσης ζητάει να της καταβληθεί επιπλέον και το ποσό των 15.000 ευρώ (10 μήνες Χ 1500 ευρώ) για την αποκλειστική χρήση των ιδίων κτιριακών εγκαταστάσεων για το χρονικό διάστημα από το μήνα Δεκέμβριο 2019 μέχρι και τον μήνα Σεπτέμβριο 2020 . Ζητάει δηλαδή να της καταβληθεί συνολικά το ποσό των 43.500 (28.500+15.000) ευρώ νομιμότοκα από την 1^η του αμέσως επόμενου μήνα από κάθε μήνα δεδουλευμένης χρήσης , άλλως από την επομένη της επίδοσης της 6.9.2019 εξώδικης διαμαρτυρίας της , άλλως από την επίδοση της παρούσας αγωγής της εως την πλήρη εξόφληση .

Επειδή πράγματι ο πρώην Δήμος Λέσβου είχε την αποκλειστική χρήση των κτιριακών εγκαταστάσεων (οκτώ αποθηκών με πατάρι από το Μάιο του 2018 και δέκα αποθηκών από τον Ιανουάριο του 2020) της ενάγουσας εταιρείας για εναπόθεση και φύλαξη κινητού εξοπλισμού και αναλωσίμων ειδών πάσης φύσης για το χρονικό διάστημα από τον Μάιο του 2018 εως και τον Σεπτέμβριο του 2020 σύμφωνα με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου Γ.Δ/Φ007.09/30753/1.10.2021 βεβαίωση του Δημάρχου Μυτιλήνης .

Επειδή ο Δήμος Μυτιλήνης προτίθεται να εκμισθώσει δέκα αποθήκες εμβαδού 50 τμ με πατάρι 25 τμ έκαστη από την ενάγουσα εταιρεία στο συγκεκριμένο κτιριακό συγκρότημα και για το λόγο αυτό συντάχθηκε η από 9.8.2021 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού τιμήματος εκμίσθωσης ακινήτου για να καθορίσει το τίμημα των ακινήτων , που πρόκειται να εκμισθώσει απ' ευθείας και όρισε το μηνιαίο μίσθωμα σε 1500 ευρώ , όσο δηλαδή και το ποσό , που ζητά η ενάγουσα ως αποζημίωση χρήσης μηνιαίως για το χρονικό διάστημα από τον μήνα Μάιο του 2018 έως και τον μήνα Σεπτέμβριο 2020 .

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 παρ. 1 , όπως αυτό ισχύει σήμερα, η Οικονομική Επιτροπή : « Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά. Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά

μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου, ειδικά για την άσκηση ενδίκων μέσων κατά απόφασης, δεν εφαρμόζεται σε περιπτώσεις δίκης που αφορά στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ εργαζομένων και του δήμου. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό συμβούλιο.»

Κατόπιν τούτων γνωμοδοτώ ότι η Οικονομική Επιτροπή με τα στοιχεία , που τέθηκαν υπ' όψη της , μπορεί με απόφαση της να αποδεχτεί το περιεχόμενο της από 25.11.2019 αγωγής με αριθμό πράξης κατάθεσης 241/27.11.2019 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ Α.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ Α.Ε.» (πρώην «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ» και διακριτικός τίτλος «ΕΨΥΠΑΛ Α.Ε.») κατά του Δήμου Μυτιλήνης ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης και να χορηγήσει στην δικηγόρο με έμμισθη εντολή του Δήμου Μυτιλήνης, Ραφαέλλα - Αγγελική Βαθρακούλη, την ειδική πληρεξουσιότητα και εντολή , όπως εμφανισθεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης κατά τη δικάσιμο της 8^{ης} Οκτωβρίου 2021 ή σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο και για λογαριασμό του Δήμου Μυτιλήνης αποδεχτεί - αναγνωρίσει το περιεχόμενο της ανωτέρω από 25.11.2019 αγωγής με αριθμό πράξης κατάθεσης 241/27.11.2019 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ Α.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ Α.Ε.» (πρώην «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ» και διακριτικός τίτλος «ΕΨΥΠΑΛ Α.Ε.») κατά του Δήμου Μυτιλήνης .

Συνημμένα έγγραφα :

- 1) Η από 25.11.2019 αγωγή με αριθμό πράξης κατάθεσης 241/27.11.2019 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ Α.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ Α.Ε.» (πρώην «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ» και διακριτικός τίτλος «ΕΨΥΠΑΛ Α.Ε.») κατά του Δήμου Μυτιλήνης

- 2) Η από 9.8.2021 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού τιμήματος εκμίσθωσης ακινήτου για την εκμίσθωση αστικών ακινήτων ιδιοκτησίας της της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ Α.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ Α.Ε.» (πρώην «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ» και διακριτικός τίτλος «ΕΨΥΠΑΛ Α.Ε.»)
- 3) Την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου Γ.Δ/Φ007.09/30753/1.10.2021 βεβαίωση του Δημάρχου Μυτιλήνης.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 παρ. 1,

ε) την από 25-11-2019 αγωγή με αριθμό πράξης κατάθεσης 241/27.11.2019,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 30770/01-10-2021 γνωμοδότηση της δικηγόρου της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης κας Ρ. Βαθρακούλη, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Αποδέχεται το περιεχόμενο της από 25.11.2019 αγωγής με αριθμό πράξης κατάθεσης 241/27.11.2019 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ Α.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ Α.Ε.» (πρώην «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΦΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΖΩΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Ν. ΛΕΣΒΟΥ» και διακριτικός τίτλος

«ΕΨΥΠΑΛ Α.Ε.») κατά του Δήμου Μυτιλήνης ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης και χορηγεί στην δικηγόρο με έμμισθη εντολή του Δήμου Μυτιλήνης, Ραφαέλλα – Αγγελική Βαθρακούλη, την ειδική πληρεξουσιότητα και εντολή , όπως εμφανισθεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης κατά τη δικάσιμο της 8ης Οκτωβρίου 2021 ή σε κάθε μετ'αναβολή δικάσιμο και για λογαριασμό του Δήμου Μυτιλήνης αποδεχτεί – αναγνωρίσει το περιεχόμενο της ανωτέρω από 25.11.2019 αγωγής με αριθμό πράξης κατάθεσης 241/27.11.2019 της παραπάνω ανώνυμης εταιρείας κατά του Δήμου Μυτιλήνης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη